OŚWIADCZENIE

o stanie majątkowym sędziego, dyrektora sądu oraz zastępcy dyrektora sądu

Właściwy urząd skarbowy
Urząd Skarbowy w Garwolinie
Ja, niżej podpisany(a) Agata Bańska-Baran z domu Bańska
(imiona i nazwisko, nazwisko rodowe – również w przypadku mężczyzn)
urodzony(a) 27.08.1980 roku w Warszawie
zatrudniony(a) w Sądzie Rejonowym w Garwolinie, sędzia
(miejsce zatrudnienia, stanowisko)

zgodnie z art. 87 ustawy z dnia 27 lipca 2001 r. – Prawo o ustroju sądów powszechnych (Dz. U. z 2016 r. poz. 2062, z późn. zm.) oświadczam, że w skład mojego majątku osobistego oraz objętego małżeńską wspólnością majątkową wchodzą:

I

Zasoby pieniężne

1. Środki zgromadzone w walucie polskiej: 542.886,15 złotych (w tym kwota 200.000,00 złotych tytułem 1/3 udziału w spadku po zmarłym , dziedziczenie ustawowe).
2. Środki zgromadzone w walucie obcej: nie posiadam

II

Nieruchomości i tytuły prawne do ich posiadania

1. Dom:
powierzchnia: 210 m^2
położony na działce o powierzchni: 1836 m^2
(dwie działki o nr każda o powierzchni 918 m. kw.)
adres:
tytuł prawny: własność – ustawowa wspólność małżeńska,
2. mieszkanie przy , pow. 38,05 m. kw. - własność – ustawowa wspólność małżeńska,

3. mieszkanie przy o pow. 46,14 m. kw. - własność - ustawowa wspólność małżeńska,

4. mieszkanie przy o pow. 37,85 m. kw. - własność - ustawowa wspólność małżeńska,

5. mieszkanie przy o pow. 46,07 m. kw. - własność – ustawowa wspólność małżeńska.

6. mieszkanie przy o pow. 38,20 m. kw. - własność – ustawowa wspólność małżeńska,

7. mieszkanie przy o pow. 38,49 m. kw. - własność – ustawowa wspólność małżeńska,

8. mieszkanie przy o pow. 37,08 m. kw. - własność – ustawowa wspólność małżeńska.

9. mieszkanie przy o pow. 37,08 m. kw. - własność – ustawowa wspólność małżeńska,

10. mieszkanie przy o pow. 43,55 m. kw. - własność – ustawowa wspólność małżeńska,

11. niezabudowana działka budowlana położona przy o pow. 0,1018 ha o nr (zakup dokonany ze środków uzyskanych z dochodu z działalności) - własność – ustawowa wspólność małżeńska,

12. zabudowana działka budowlana położona przy o pow. 1697 m. kw. o nr (zakup dokonany ze środków uzyskanych z dochodu z działalności) - własność – ustawowa wspólność małżeńska,

13. niezabudowana działka budowlana położona przy o pow. 0,0918 ha o nr (zakup dokonany ze środków uzyskanych z dochodu z działalności) - własność – ustawowa wspólność małżeńska,

14. niezabudowana działka budowlana położona przy o pow. 0,1027 ha o nr wraz z udziałem w 1/8 części we współwłasności nieruchomości, stanowiącej drogę, oznaczonej jako działka nr o obszarze 0,0835 ha, (zakup dokonany ze środków uzyskanych z dochodu z działalności) - własność – ustawowa wspólność małżeńska,

15. niezabudowana działka budowlana położona położona przy w o pow. 0,1473 ha o nr wraz z udziałem w 5/8 części we współwłasności nieruchomości, stanowiącej drogę, oznaczonej jako działka nr o obszarze 0,0835 ha, (zakup dokonany ze środków uzyskanych z dochodu z oraz sprzedaży pojazdu marki BMW 540i, rok prod. 2017) - własność – ustawowa wspólność małżeńska,

16. zabudowana działka budowlana położona przy

547 m. kw. o nr (zakup dokonany ze środków uzyskanych z dochodu z oraz sprzedaży pojazdu marki BMW 540i, rok prod. 2017) - własność – ustawowa wspólność małżeńska,

17. zabudowana działka budowlana położona przy

638 m. kw. o nr (zakup dokonany ze środków uzyskanych z dochodu z oraz sprzedaży pojazdu marki BMW 540i, rok prod. 2017) - własność – ustawowa wspólność małżeńska,

18.Mieszkanie:

powierzchnia: 37,29 m^2

adres:

tytuł prawny: własność – ustawowa wspólność małżeńska (zakup dokonany z dochodu z najmu i z

19.Inne nieruchomości: miejsce parkingowe

powierzchnia: 16 m^2

adres:

tytuł prawny - własność – ustawowa wspólność małżeńska,

20. budynek gospodarczy o pow. 56 m. kw. położony przy

własność – ustawowa wspólność małżeńska,

21. udział w wielkości 1/6 w lokalu mieszkalnym położonym przy o pow. całkowitej lokalu 99,3 m. kw. - majątek odrębny – dziedziczenie ustawowe po

22. udział w wielkości 1/6 w lokalu niemieszkalnym – ½ garażu położonego przy ; o pow. 12 m. kw.,

23. udział w wielkości 1/42 w lokalu garażowym położonym przy

o pow. całkowitej 168 m. kw.,

24.Gospodarstwo rolne: **nie posiadam**

III

Rzeczy ruchome o wartości jednostkowej powyżej 10.000 zł

(w przypadku pojazdów mechanicznych należy podać markę, model i rok produkcji)

- samochód BMW 525 E, rok prod.1985,
- samochód Honda Civic Typer, rok prod. 2008.

IV

Udziały i akcje w spółkach prawa handlowego

(nazwa spółki, siedziba, wielkość udziałów, ilość akcji)

- 10 % udziałów w „Sanus" sp. z o. o. z siedzibą w) – majątek osobisty,
- udział w wielkości 1/3 w 17 udziałach w „ sp. z o. o. z siedzibą w

majątek osobisty nabyty w drodze dziedziczenia ustawowego po zmarłym

V

Instrumenty finansowe w rozumieniu art. 2 ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o obrocie instrumentami finansowymi (Dz. U. z 2017 r. poz. 1768) inne niż wskazane w pkt IV

(rodzaj, ilość i wartość)

Nie posiadam.

VI

Dochody podlegające opodatkowaniu podatkiem dochodowym od osób fizycznych, uzyskane w okresie roku przed dniem, na który składane jest oświadczenie, o ile ich łączna wartość przekracza 10.000 zł, i ich źródła, z wyłączeniem dochodów uzyskanych w związku z pełnieniem urzędu na stanowisku sędziowskim albo zatrudnieniem na stanowisku dyrektora sądu lub zastępcy dyrektora sądu[1)]

Dochód z tytułu wynajmu w 2024 roku mieszkań położonych:

za 12 miesięcy, za 12 miesięcy,

za 12 miesięcy, za 12 miesięcy,

za 12 miesięcy, za 12 miesięcy,

za 12 miesięcy, za 6 miesięcy,

za 4 miesiące, za 5 miesięcy – łączny dochód z wynajmu w/w mieszkań w 2024 roku wyniósł 311.060,27 złotych (ustawowa wspólność małżeńska).

[1] Zgodnie z art. 87 § 5a ustawy – Prawo o ustroju sądów powszechnych oświadczenie składane w związku z objęciem urzędu sędziego albo powołaniem na stanowisko dyrektora sądu lub zastępcy dyrektora sądu nie zawiera informacji, o których mowa w art. 87 § 1 pkt 6 ustawy – Prawo o ustroju sądów powszechnych. Oświadczenie składane w związku z opuszczeniem urzędu sędziego albo odwołaniem ze stanowiska dyrektora sądu lub zastępcy dyrektora sądu zawiera informacje, o których mowa w art. 87 § 1 pkt 6 ustawy –

Prawo o ustroju sądów powszechnych, za okres od 1 stycznia roku opuszczenia urzędu albo odwołania do dnia opuszczenia urzędu albo odwołania.

VII

Mienie nabyte przez składającego oświadczenie albo jego małżonka od Skarbu Państwa, innej państwowej osoby prawnej, jednostek samorządu terytorialnego, ich związków lub samorządowej osoby prawnej, które podlegało zbyciu w drodze przetargu

(podać rodzaj mienia, datę nabycia, od kogo)

Niezabudowana działka budowlana położona przy o pow. 0,1018 ha, oznaczona nr nabyta w dniu 7.11.2019 roku od

VIII

Wierzytelności pieniężne i zobowiązania pieniężne o wartości powyżej 10.000 zł

(w tym zaciągnięte kredyty i pożyczki, warunki na jakich zostały udzielone, wobec kogo, w jakiej wysokości, wysokość pozostałego zadłużenia)

1. umowa kredytu hipotecznego „Własny kąt" w wysokości 70.000,00 złotych na zakup nieruchomości zawarta na 20 lat przeze mnie i mojego męża z PKO BP S. A. w dniu 4.10.2012 roku z oprocentowaniem w wysokości 4,94%, na dzień 31.12.2024 roku pozostało do spłaty 17.646,68 złotych;
2. umowa kredytu hipotecznego „Własny kąt" w wysokości 500.000,00 złotych na budowę domu zawarta na 30 lat przeze mnie i mojego męża z PKO BP S. A. w dniu 11.12.2012 roku z oprocentowaniem w wysokości 4,46%, na dzień 31.12.2024 roku pozostało do spłaty 201.852,17 złotych;
3. umowa kredytu hipotecznego „Własny kąt" w wysokości 100.000,00 złotych na zakup mieszkania zawarta na 10 lat przeze mnie i mojego męża z PKO BP S. A. w dniu 25.10.2016 roku z oprocentowaniem w wysokości 5,69%, na dzień 31.12.2024 roku pozostało do spłaty 30.819,35 złotych;

IX

Inne dodatkowe dane o stanie majątkowym

Nie dotyczy.

Jestem świadomy(a) odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

ł, dn. 07.04.2025 r. Agata Bańska-Baran

(miejscowość, data)